

Na predaj: 1-izbový byt Dunajská Streda, Nová Ves



113 500 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Dunajská Streda*
Obec:	*Dunajská Streda*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: *aktívne*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Spoločnosť DIAMOND HOME s.r.o. Vám ponúka na predaj útulný 1-izbový byt v pokojnej lokalite Dunajská Streda, Nová Ves. Táto nehnuteľnosť s úžitkovou plochou 40 m² je ideálnou voľbou pre jednotlivcov, mladé páry či ako výhodná investícia s okamžitým potenciálom.

Dispozícia a technický stav

Byt sa nachádza na 2. poschodí päťpodlažného tehlového objektu a prešiel kompletnou rekonštrukciou, vďaka čomu je pripravený na okamžité nasťahovanie bez akýchkoľvek ďalších investícií.

Podlaha: parkety a dlažba

Okná: plastové

Kúpeľňa: sprchovací kút, umývadlo, WC

Kuchyňa: kuchynská linka so sporákom

Konštrukcia objektu: tehlová

Byt disponuje vlastným kotlom, čo výrazne znižuje mesačné náklady na energie a poskytuje plnú kontrolu nad vykurovaním počas celého roka. Vstup do bytu chráni bezpečnostné dvere, ktoré zabezpečujú vyššiu úroveň ochrany a pokoja.

Poloha a výhody

Lokalita ponúka všetko potrebné pre pohodlné bývanie v tesnej blízkosti. Byt je slnečný s pekným výhľadom a nachádza sa v tichom prostredí, ideálnom na bývanie. V okolí nájdete kompletné občianske vybavenie:

Obchody pre každodenné nákupy

Škola a škôlka pre rodiny s deťmi

Nemocnica v dosahu

Zastávka autobusu pre jednoduché spojenie

Bytový dom je navyše zateplený, čo prispieva k nízkym prevádzkovým nákladom a tepelnému komfortu počas celého roka.

Právny stav a financovanie

Byt je bez ťarchy, teda nie je zaťažený žiadnymi vecnými bremenami ani inými záväzkami, čo zjednodušuje a urýchľuje celý prevod.

Cena bytu: 113 500 €

Túto nehnuteľnosť je možné financovať aj prostredníctvom hypotekárneho úveru, s ktorého kompletné vybavenie Vám bezplatne pomôžeme zrealizovať.

Kontakt

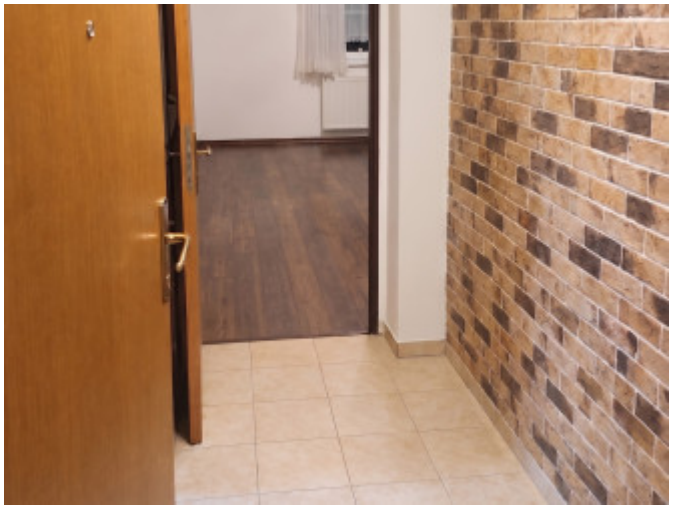
V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať:

Telefón: 0914 266 669

E-mail: diamondhome.ahmodu@gmail.com

Tešíme sa na Vašu návštevu a radi Vám pomôžeme nájsť Vaše nové bývanie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Alžbeta Ahmodu,Konateľka***
Telefón : ***0914 266 669***
E-mail: ***diamondhome.ahmodu@gmail.com***