Na predaj: Kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt v Dunajskej Strede, Nová Ves



152 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Dunajská Streda*
Obec:	*Dunajská Streda*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Vlastníctvo:*	*osobné*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Spoločnosť DIAMOND HOME s.r.o. Vám s radosťou ponúka na predaj kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt nachádzajúci sa v novej bytovke v Dunajskej Strede, Nová Ves. Ide o ideálne bývanie pre rodinu, mladý pár či ako výhodnú investíciu s veľmi nízkymi prevádzkovými nákladmi.

Základné parametre

Úžitková plocha 69 m²

Balkón Áno

Poschodie 2. poschodie (bez výťahu)

Konštrukcia objektu Tehlová

Vykurovanie Vlastný kotol

Cena 152 000 € vrátane provízie

Kompletná rekonštrukcia

Byt prešiel dôkladnou kompletnou rekonštrukciou, vďaka ktorej je pripravený na okamžité nasťahovanie bez potreby akýchkoľvek ďalších investícií.

Nové rozvody a inžinierske siete

Kompletne vymenená elektroinštalácia — moderné a bezpečné elektrické vedenie v celom byte.

Nové rozvody vody a nové stúpačky, ktoré zabezpečujú spoľahlivú a bezporuchovú prevádzku.

Okná a dvere

Nové plastové okná — kvalitné izolačné okná zaručujúce tepelný komfort a úsporu energie.

Kvalitné bezpečnostné vchodové dvere pre maximálnu ochranu a pokoj.

Interiér

Kompletne nová sanita — svieže a moderné vybavenie kúpeľne a WC.

Moderné podlahy a dlažba — elegantný vzhľad a jednoduchá údržba.

Podlaha: plávajúca a dlažba.

Vybavenie kúpeľne: vaňa a toaleta zvlášť (oddelené WC).

Vykurovanie a náklady

Byt disponuje vlastným kotlom, vďaka čomu máte plnú kontrolu nad spotrebou a nákladmi na vykurovanie. V kombinácii so zateplením bytového domu sú prevádzkové náklady veľmi nízke.

Výhody lokality a objektu

Zateplený bytový dom — nižšie náklady na energie a príjemné bývanie po celý rok.

Blízko nákupným centrám — pohodlný prístup k obchodom a službám.

Dobrí susedia — pokojné a príjemné susedské prostredie.

Tehlová konštrukcia zaručuje pevnosť a výbornú tepelnú akumuláciu.

Financovanie

Byt je možné financovať aj prostredníctvom hypotekárneho úveru, s ktorého vybavením Vám bezplatne a ochotne pomôžeme. Postaráme sa o všetko potrebné, aby bol proces kúpy pre Vás čo najjednoduchší.

Kontakt

Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky:

Telefón: 0914 266 669

E-mail: diamondhome.ahmodu@gmail.com

Tešíme sa na Vašu návštevu a radi Vám tento krásny byt osobne predstavíme.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Alžbeta Ahmodu,Konateľka***
Telefón : ***0914 266 669***
E-mail: ***diamondhome.ahmodu@gmail.com***