



DIAMOND HOME s.r.o.

LEN U NÁS!!! Výborný investičný zámer/DIAMOND HOME s.r.o. ponúka Vám na predaj novo rekonštruovaný rodinný dom s tromi bytovými jednotkami v obci Tomášikovo

326 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Tomášikovo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	318 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobný
Plocha pozemku:	742 m ²	Celková plocha:	318 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

DIAMOND HOME s.r.o. ponúka Vám na predaj novo rekonštruovaný rodinný dom

s tromi bytovými jednotkami v obci Tomášikovo . Dom z hľadiska dispozičného je ideálne pre viacčlennú rodinu v prípade pre investora , ktorý by prenájal každé poschodie zvlášť nakoľko je každá bytová jednotka má samostatný vchod a všade sú vytvorené podmienky na plnohodnotné bývanie. Plocha: úžitková 318m², pozemku 742m². Podlaha: plávajúca, dlažba. Steny: stierky. Okná: 7 komorové plastové. Nové exteriérové aj interiérové dvere. Vybavenie kúpeľne: sprchovací kút , elektrický bojler .Oddelené WC. Vybavenie kuchyne: kuchynská linka, sporák, umývačka riadu.Konštrukcia objektu: kvádrová. Kúrenie: lokálne elektrickými panelovými radiátormi s ovládaním cez wifi. Novo vymenené po celom dome vodovodné potrubia , elektrické vedenie s medenými káblami , nové elektrické skrine s ističmi .Na dome je nová fasáda : 15cm zateplenie polystirénom, farba. Rovná strecha novo izolovaná. Asfaltová prístupová cesta. Na pozemku sa nachádza vodovod, elektrická prípojka, kanalizácia. Pred pozemkom sa nachádza plynová prípojka.Výhody: slnečný, tiché prostredie, škola, škôlka , pomerne nízke náklady.

Dispozícia domu:

- suterén : chodba, obývačka spojená s kuchyňou , 2 izby , Kúpeľňa zo sprchovacím kútom,elektrický radiátor , wc , 1 skladový priestor
- prízemie : chodba, obývačka spojená s kuchyňou , 2 izby , gardrób,Kúpeľňa zo sprchovacím kútom,elektrický radiátor , zvlášť wc
- poschodie :chodba, obývačka spojená s kuchyňou , 2 izby , Kúpeľňa zo sprchovacím kútom,elektrický radiátor , wc

Cena 326 000 € vrátane provízie RK

Dom je bez ťarchy.

*Dom je možné odkúpiť aj na hypotekárny úver z ktorého vybavením Vám radi pomôžeme-
BEZPLATNE!!! Realitná kancelária Vám zabezpečí kompletný právny servis. Cena nehnuteľnosti je
uvedená vrátane provízie RK.*

*Ak Vás ponuka zaujala volajte na telefónne číslo: 09142666669 alebo
diamondhome.ahmodu@gmail.com.*

Realitná kancelária Vám zabezpečí kompletný právny servis.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Alžbeta Ahmodu, Konateľka
0914 266 669

E-mail:

diamondhome.ahmodu@gmail.com

